



---

---

**Haushalts- und Finanzausschuss (64.)  
Ausschuss für Kommunalpolitik (80.)**

**Gemeinsame Sitzung (öffentlich)**

2. Dezember 2014

Düsseldorf – Haus des Landtags

15:00 Uhr bis 18:15 Uhr

Vorsitz: Christian Möbius (CDU) (HFA)

Protokoll: Rainer Klemann, Nadine Filla-Hombach, Christoph Filla, Beate Menekes,  
Dr. Hildegard Müller, Heinz-Uwe Müller, Stefan Ernst, Ulrike Schmick,  
Karin Wirsdörfer; Franz-Josef Eilting (Federführung)

**Verhandlungspunkt:**

**Gesetz zur Änderung des Gesetzes über die Festsetzung des  
Steuersatzes für die Grunderwerbsteuer**

5

Gesetzentwurf  
der Fraktion der SPD und  
der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN  
Drucksache 16/7147

In Verbindung mit:

**Keine weitere Erhöhung der Grunderwerbsteuer zu Lasten junger  
Familien**

Antrag  
der Fraktion der FDP  
Drucksache 16/7170

– Öffentliche Anhörung von Sachverständigen –

Die Sachverständigen tragen zunächst ihr Statement vor und beantworten anschließend die Fragen der Abgeordneten.

Eine Übersicht über die Wortbeiträge der Sachverständigen und die schriftlichen Stellungnahmen ist den folgenden Tabellen zu entnehmen.

Organisationen/Verbände	Sachverständige	Stellungnahmen	Seiten
Arbeitsgemeinschaft der kommunalen Spitzenverbände NRW	Dr. Christian von Kraack	16/2387	6, 42
Architektenkammer NRW	Dr. Christian Schramm	16/2374	7, 44
Ingenieurkammer-Bau NRW	Dr. Hubertus Brauer	16/2379	8, 45
IHK NRW	Achim Hoffmann	16/2377	9, 46
Nordrhein-Westfälischer Handwerkstag	Hubert Kersting	16/2380	10, 47
Institut für Makroökonomie und Konjunkturforschung	Dr. Katja Rietzler	16/2376	11, 48
Institut für Wirtschaftspolitik an der Universität zu Köln	Dr. Oliver Arentz	16/2359	12, 49
Institut der deutschen Wirtschaft Köln	Ralph Brügelmann	16/2382	14, 49
Bundesverband freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen, Landesverband NRW (BFW NRW)	Martin Dornieden	16/2395	15, 50
Verband Freier Berufe im Lande NRW	André Busshuven	16/2384	16
Immobilienverband Deutschland, Region West (IVD West)	Ralph Paß	16/2370	17, 51
Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft Rheinland Westfalen (VdW)	Jürgen Gnewuch	-	18, 41

Organisationen/Verbände	Sachverständige	Stellungnahmen	Seiten
Verband Wohneigentum NRW	Michael Dröge	16/2362	20, 51
Haus & Grund NRW	Erik Uwe Amaya	16/2378	20, 52
Kölner Haus- und Grundbesitzerverein von 1888	Thomas Tewes	16/2373	22, 53
Bauindustrieverband NRW	Tobias Siewert	16/2386	23, 53
Baugewerbliche Verbände	Rolf Zimmermanns	16/2363	24
Zentraler Immobilien Ausschuss	Richard Schmitz	16/2385	24
Ring Deutscher Siedler	Gerd Maubach	-	26
Katholische Familienheimbewegung	Andreas Hesener	16/2339	26, 54
Aengevelt Immobilien GmbH & Co. KG	Dr. Lutz Aengevelt	16/2404	27, 55
CREATiVA Finanzmakler GmbH	Karsten Schiefelbein	16/2364	29, 55
Notare Drususgasse, Köln	Dr. Jens Tersteegen	16/2368	31, 57
Bund der Steuerzahler NRW	Heinz Wirz	16/2361	32, 59
Deutsche Steuer-Gewerkschaft, Landesverband NRW	Manfred Lehmann	16/2375 (Neudruck)	34, 59

Weitere Stellungnahme:

Organisationen/Verbände	Stellungnahmen
Bund Deutscher Baumeister, Architekten und Ingenieure, Landesverband NRW	16/2354