



---

---

## **Ausschuss für Bauen und Verkehr**

### **31. Sitzung (öffentlich)**

30. November 2006

Düsseldorf - Haus des Landtags

13:30 Uhr bis 17:30 Uhr

Vorsitz: Wolfgang Röken (SPD)

Protokollerstellung: Thilo Rörtgen

### **Verhandlungspunkte und Ergebnisse:**

Seite

#### **1 Mobility, Network, Logistics**

1

Bericht des Konzernbevollmächtigten der Deutschen Bahn AG für das Land NRW, Herrn Reiner Latsch.

#### **2 Aktuelle Viertelstunde**

14

Thema: „**Wittkes Verkehrswende führt zum Stillstand in NRW:  
Staus wie nie zuvor und Nahverkehrskunden beklagen  
katastrophale Zustände!**“

auf Antrag der Fraktion der SPD

Der Ausschuss nimmt einen Bericht durch Minister Wittke entgegen und führt darüber eine Aussprache.

**3 Gesetz zur Änderung des Landesstraßenausbaugesetzes 24**

Gesetzentwurf  
der Landesregierung  
Drucksache 14/1998  
Stellungnahme 14/ 644

Mit den Stimmen der Koalitionsfraktionen sowie gegen die Stimmen der Oppositionsfraktionen empfiehlt der - federführende - Ausschuss dem Landtag, den Gesetzentwurf anzunehmen.

**4 RRX 28**

Der Ausschuss nimmt einen Bericht durch Minister Wittke entgegen und führt darüber eine Aussprache.

**5 Umsetzung der EU-Hafensicherheitsrichtlinie in Nordrhein-Westfalen 29**

Zuschrift 14/662

Der Ausschuss nimmt einen Bericht durch Minister Wittke entgegen und führt darüber eine Aussprache.

**6 Lärmmessungen beim Flughafen Essen/Mülheim 31**

Der Ausschuss nimmt einen Bericht durch Minister Wittke entgegen und führt darüber eine Aussprache.

**7 Vergabepaxis bei Straßen.NRW 35**

Der Ausschuss nimmt einen Bericht durch einen Vertreter des Ministeriums für Bauen und Verkehr entgegen.

- 8 Mieterinnen und Mieter als Spekulationsobjekt - Deutscher Real Estate Investment Trust (G-REIT) unterwirft den Wohnungsmarkt globalen Kapitalinteressen** 36

Antrag  
der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN  
Drucksache 14/2405  
Vorlage 14/761

Mit den Stimmen der Koalitionsfraktionen gegen die Stimmen der Grünen-Fraktion sowie bei Stimmenthaltung der SPD-Fraktion lehnt der Ausschuss den Antrag ab.

- 9 Drittes Gesetz zur Änderung des Wohnungsbauförderungsgesetzes (WBFG)** 37

Gesetzentwurf  
der Landesregierung  
Drucksache 14/2399  
Stellungnahmen 14/687 und 14/693

Mit den Stimmen der Koalitionsfraktionen sowie gegen die Stimmen der Oppositionsfraktionen empfiehlt der Ausschuss dem Landtag, den Gesetzentwurf anzunehmen.

- 10 Viertes Gesetz zur Änderung des Wohnungsbauförderungsgesetzes (4. ÄndG-WBFG)** 40

Gesetzentwurf  
der Landesregierung  
Drucksache 14/2847

Der Ausschuss kommt überein, eine Anhörung durchzuführen.

**11 Zweites Gesetz zur Änderung der Landesbauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen** 40

Gesetzentwurf  
der Landesregierung  
Drucksache 14/2433

Stellungnahmen 14/694 und 14/695

Mit den Stimmen der Koalitionsfraktionen sowie bei Stimmenthaltung der Oppositionsfraktionen empfiehlt der Ausschuss dem Landtag, dem Änderungsantrag der Koalitionsfraktionen zuzustimmen.

Mit den Stimmen der Koalitionsfraktionen sowie bei Stimmenthaltung der Oppositionsfraktionen empfiehlt der Ausschuss dem Landtag, dem geänderten Gesetzentwurf der Landesregierung zuzustimmen.

**12 Verschiedenes** 42

Der Ausschuss beschließt einstimmig, eine Kommissionsreise in der Stärke 6:5:1:1 nach Griechenland und in die Türkei vom 28. Mai bis 2. Juni 2007 durchzuführen.

\*\*\*\*\*