

MM V10 / 2435

Wohnbauförderungsanstalt des Landes Nordrhein-Westfalen

Wirtschaftsplan 1990

1
1988 1990 1989 Plan mehr weniger 1990 (+) 1988 Ist TDM TDM TDM TDM TDM

Einnahmen	1990 Ansatz TDM	1989 Plan TDM	1990 (+) weniger (-) TDM	1988 Ist TDM
Einnahmen	235.000	70.000 +	165.000	112.606
Vermögensplan				
Landeswohnbauvermögen	-	-	-	2
Zuschuß des Landes	91.000	12.000 +	79.000	75.042
- aus Haushaltesen	150.250	100.250 +	50.000	320.314
Zuweisungen des Bundes	476.400	402.800 +	73.600	1.106.141
- Schuldenshilfen -	940.000	940.000	-	226.441
- Fehllegerabgabe -	186.000	200.000 ./.	14.000	92.205
Tilgungsrückflüsse aus Darlehen	1.022.600	961.200 +	61.400	81.654
Zuführung der Zinsen aus Darlehen an das DMV (100+86)	-	10.000 ./.	10.000	150.000
Darlehensaufnahme	88.000	70.000 +	18.000	34.373
Verwendung der Kassenmittel der WFA	-	-	-	2.198.778
Sonstige Einnahmen der WFA	-	-	-	-
- aus Prolongation Schuldscheindarlehen -	-	-	-	-
Rückbildung Schuldscheindarlehen des Landes	3.189.250	2.766.250 +	423.000	-
Summe 1.1	3.189.250	423.000 +	2.766.250	2.198.778

Einnahmen	1990 Ansatz TDM	1989 Plan TDM	1990 (+) weniger (-) TDM	1988 Ist TDM
Einnahmen	235.000	70.000 +	165.000	112.606
Vermögensplan				
Landeswohnbauvermögen	-	-	-	2
Zuschuß des Landes	91.000	12.000 +	79.000	75.042
- aus Haushaltesen	150.250	100.250 +	50.000	320.314
Zuweisungen des Bundes	476.400	402.800 +	73.600	1.106.141
- Schuldenshilfen -	940.000	940.000	-	226.441
- Fehllegerabgabe -	186.000	200.000 ./.	14.000	92.205
Tilgungsrückflüsse aus Darlehen	1.022.600	961.200 +	61.400	81.654
Zuführung der Zinsen aus Darlehen an das DMV (100+86)	-	10.000 ./.	10.000	150.000
Darlehensaufnahme	88.000	70.000 +	18.000	34.373
Verwendung der Kassenmittel der WFA	-	-	-	2.198.778
Sonstige Einnahmen der WFA	-	-	-	-
- aus Prolongation Schuldscheindarlehen -	-	-	-	-
Rückbildung Schuldscheindarlehen des Landes	3.189.250	2.766.250 +	423.000	-
Summe 1.1	3.189.250	423.000 +	2.766.250	2.198.778

Verwendungen	1990 Ansatz TDM	1989 Plan TDM	1990 (+) weniger (-) TDM	1988 Ist TDM
Verwendungen	1.994.000	1.676.000	+ 318.000	1.156.183
Landeswohnbauvermögen	640.000	728.000	./.	88.000
Zuschuß des Landes	2.634.000	2.404.000	+ 230.000	1.816.827
- aus Haushaltesen	150.250	100.250	+ 50.000	75.042
Zuweisungen des Bundes	2.784.250	2.504.250	+ 280.000	1.891.659
- Schuldenshilfen -	319.000	212.000	+ 107.000	250.000
- Fehllegerabgabe -	86.000	50.000	+ 36.000	57.109
Tilgungsrückflüsse aus Darlehen	3.189.250	2.766.250	+ 423.000	2.198.778
Zuführung der Zinsen aus Darlehen an das DMV (100+86)	-	-	-	-
Darlehensaufnahme	-	-	-	-
Verwendung der Kassenmittel der WFA	-	-	-	-
Sonstige Verwendungen der WFA	-	-	-	-
- aus Prolongation Schuldscheindarlehen -	-	-	-	-
Rückbildung Schuldscheindarlehen des Landes	-	-	-	-
Summe 3.1	3.189.250	2.766.250 +	423.000	2.198.778

Verwendungen	1990 Ansatz TDM	1989 Plan TDM	1990 (+) weniger (-) TDM	1988 Ist TDM
Verwendungen	1.994.000	1.676.000	+ 318.000	1.156.183
Landeswohnbauvermögen	640.000	728.000	./.	88.000
Zuschuß des Landes	2.634.000	2.404.000	+ 230.000	1.816.827
- aus Haushaltesen	150.250	100.250	+ 50.000	75.042
Zuweisungen des Bundes	2.784.250	2.504.250	+ 280.000	1.891.659
- Schuldenshilfen -	319.000	212.000	+ 107.000	250.000
- Fehllegerabgabe -	86.000	50.000	+ 36.000	57.109
Tilgungsrückflüsse aus Darlehen	3.189.250	2.766.250	+ 423.000	2.198.778
Zuführung der Zinsen aus Darlehen an das DMV (100+86)	-	-	-	-
Darlehensaufnahme	-	-	-	-
Verwendung der Kassenmittel der WFA	-	-	-	-
Sonstige Verwendungen der WFA	-	-	-	-
- aus Prolongation Schuldscheindarlehen -	-	-	-	-
Rückbildung Schuldscheindarlehen des Landes	-	-	-	-
Summe 3.1	3.189.250	2.766.250 +	423.000	2.198.778

Verwendungen	1990 Ansatz TDM	1989 Plan TDM	1990 (+) weniger (-) TDM	1988 Ist TDM
Verwendungen	1.994.000	1.676.000	+ 318.000	1.156.183
Landeswohnbauvermögen	640.000	728.000	./.	88.000
Zuschuß des Landes	2.634.000	2.404.000	+ 230.000	1.816.827
- aus Haushaltesen	150.250	100.250	+ 50.000	75.042
Zuweisungen des Bundes	2.784.250	2.504.250	+ 280.000	1.891.659
- Schuldenshilfen -	319.000	212.000	+ 107.000	250.000
- Fehllegerabgabe -	86.000	50.000	+ 36.000	57.109
Tilgungsrückflüsse aus Darlehen	3.189.250	2.766.250	+ 423.000	2.198.778
Zuführung der Zinsen aus Darlehen an das DMV (100+86)	-	-	-	-
Darlehensaufnahme	-	-	-	-
Verwendung der Kassenmittel der WFA	-	-	-	-
Sonstige Verwendungen der WFA	-	-	-	-
- aus Prolongation Schuldscheindarlehen -	-	-	-	-
Rückbildung Schuldscheindarlehen des Landes	-	-	-	-
Summe 3.1	3.189.250	2.766.250 +	423.000	2.198.778

Verwendungen	1990 Ansatz TDM	1989 Plan TDM	1990 (+) weniger (-) TDM	1988 Ist TDM
Verwendungen	1.994.000	1.676.000	+ 318.000	1.156.183
Landeswohnbauvermögen	640.000	728.000	./.	88.000
Zuschuß des Landes	2.634.000	2.404.000	+ 230.000	1.816.827
- aus Haushaltesen	150.250	100.250	+ 50.000	75.042
Zuweisungen des Bundes	2.784.250	2.504.250	+ 280.000	1.891.659
- Schuldenshilfen -	319.000	212.000	+ 107.000	250.000
- Fehllegerabgabe -	86.000	50.000	+ 36.000	57.109
Tilgungsrückflüsse aus Darlehen	3.189.250	2.766.250	+ 423.000	2.198.778
Zuführung der Zinsen aus Darlehen an das DMV (100+86)	-	-	-	-
Darlehensaufnahme	-	-	-	-
Verwendung der Kassenmittel der WFA	-	-	-	-
Sonstige Verwendungen der WFA	-	-	-	-
- aus Prolongation Schuldscheindarlehen -	-	-	-	-
Rückbildung Schuldscheindarlehen des Landes	-	-	-	-
Summe 3.1	3.189.250	2.766.250 +	423.000	2.198.778

3.1 Anstaltsvermögen
3.1.1 Darlehen im Zusammenhang mit der Veräußerung angestellter Grundstücke und für Maßnahmen zum Zwecke der Kfz-Kennzeichenversicherung u.a.
3.1.2 Transparenzmaßnahmen aus Bürgschaften
3.1.3 Kapitaldienst (Tilgungen)
3.1.4 Betriebs- und Geschäftsausstattung
3.1.5 Nachträgliche Herstellungskosten f. d. Verwaltungsverb.
3.1.6 Anschaffungs- und Herstellungskosten f. d. Grundstücke
3.1.7 Maßnahmen (1.17)
3.2 Treuhandvermögen insgesamt
3.3 Vermögensplan insgesamt
3.4 Ergebnisplan (Erträge)
3.4.1 Zinsen für übernommene Schuldscheindarlehen
3.4.2 Zinsen für übernommene Hypotheken
3.4.3 Zinsen für andere Langfr. Verbindlichkeiten
3.4.4 Zinsen für mittelfristige Schuldscheindarlehen
3.4.5 Zinsen für Kassenkredite u.a.
3.4.6 Einmalige Aufwendungen im Emissions- u. Darlehensgeschäft
3.4.7 Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und Wertpapiere sowie Zuführ. zu Rückst. im Kreditgeschäft
3.4.8 Gehälter und Löhne
3.4.9 Soziale Abgaben
3.4.10 Aufwendungen für Altersversorgung u. Unterstützung
3.4.11 Sachaufwand für das Bankgeschäft
3.4.12 Verwaltungskosten an Dritte
3.4.13 Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Grundstücke, Gebäude sowie auf Betriebs- und Geschäftsausstattung
3.4.14 Steuern
3.4.15 Zuführung der Zinsen aus Darlehen a.d. DMV (100+86)
3.4.16 Sonstige Aufwendungen*
3.4.17 Jahresüberschuß (1.29)
Ergebnisplan insgesamt
Wirtschaftsplan insgesamt
* darin Aufwendungen für angestellte Grundstücke und Gebäude

3.1 Anstaltsvermögen
3.1.1 Darlehen im Zusammenhang mit der Veräußerung angestellter Grundstücke und für Maßnahmen zum Zwecke der Kfz-Kennzeichenversicherung u.a.
3.1.2 Transparenzmaßnahmen aus Bürgschaften
3.1.3 Kapitaldienst (Tilgungen)
3.1.4 Betriebs- und Geschäftsausstattung
3.1.5 Nachträgliche Herstellungskosten f. d. Verwaltungsverb.
3.1.6 Anschaffungs- und Herstellungskosten f. d. Grundstücke
3.1.7 Maßnahmen (1.17)
3.2 Treuhandvermögen insgesamt
3.3 Vermögensplan insgesamt
3.4 Ergebnisplan (Erträge)
3.4.1 Zinsen für übernommene Schuldscheindarlehen
3.4.2 Zinsen für übernommene Hypotheken
3.4.3 Zinsen für andere Langfr. Verbindlichkeiten
3.4.4 Zinsen für mittelfristige Schuldscheindarlehen
3.4.5 Zinsen für Kassenkredite u.a.
3.4.6 Einmalige Aufwendungen im Emissions- u. Darlehensgeschäft
3.4.7 Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und Wertpapiere sowie Zuführ. zu Rückst. im Kreditgeschäft
3.4.8 Gehälter und Löhne
3.4.9 Soziale Abgaben
3.4.10 Aufwendungen für Altersversorgung u. Unterstützung
3.4.11 Sachaufwand für das Bankgeschäft
3.4.12 Verwaltungskosten an Dritte
3.4.13 Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Grundstücke, Gebäude sowie auf Betriebs- und Geschäftsausstattung
3.4.14 Steuern
3.4.15 Zuführung der Zinsen aus Darlehen a.d. DMV (100+86)
3.4.16 Sonstige Aufwendungen*
3.4.17 Jahresüberschuß (1.29)
Ergebnisplan insgesamt
Wirtschaftsplan insgesamt
* darin Aufwendungen für angestellte Grundstücke und Gebäude

MMV 10 / 2435 Weitere Ermächtigungen

für den Wirtschaftsplan 1990

1. Einnahmen

a) Die WFA wird ermächtigt, einen Kassenkredit bis zu 500 Mio DM zur Sicherstellung eines kurzfristigen zusätzlichen Liquiditätsbedarfs aufzunehmen.

2. Ausgaben

Zu 3.11/3.12

Die WFA wird aufgrund § 20 Abs. 5 WoBauFördG ermächtigt, langfristige Darlehen zu gewähren, für die der WFA keine Haushaltsmittel vom Land zugewiesen werden:

- für das Wohnungsbauförderungsprogramm 1990 in Höhe von 1.490 Mio DM.
- für das Modernisierungsprogramm 1990 in Höhe von 218,5 Mio DM.

Die Gewährung der Darlehen führt zu Auszahlungsverpflichtungen von 113 Mio DM im Jahr 1990 und 1.686,5 Mio DM in den folgenden Jahren.

Davon werden voraussichtlich abfließen:

<u>Gesamt</u>	<u>1990</u>	<u>1991</u>	<u>1992</u>	<u>1993</u>	<u>1994 ff.</u>
Mio DM	Mio DM	Mio DM	Mio DM	Mio DM	Mio DM
1.490	91	697	371	158	173
218,5	22	131	65,5	-	-

Die WFA wird aufgrund des § 20 Abs. 5 WoBauFördG ermächtigt, langfristige Darlehen bis zu der Höhe zu gewähren, in der am 31.12.1989 über den im Jahr 1989 zur Verfügung stehenden Ermächtigungsrahmen noch nicht durch Bewilligungen verfügt worden ist.

Zu 3.22

Die Gewährung von mittel- oder langfristigen Darlehen im Rahmen der Aufgaben der WFA erfolgt im Einvernehmen mit dem Minister für Stadtentwicklung, Wohnen und Verkehr.

3. Aufgaben der WFA

Aufgrund des § 20 Abs. 4 Satz 2 WoBauFördG wird die WFA ermächtigt, Geschäfte der in § 12 Abs. 2 Buchstaben a und c bezeichneten Art bis zum Betrage von 300 Mio DM ohne Zustimmung des Ministers für Stadtentwicklung, Wohnen und Verkehr sowie des Finanzministers vorzunehmen.

4. Bürgschaften

Die WFA wird aufgrund § 20 Abs. 5 WoBauFördG ermächtigt, Bürgschaften bis zum Betrage von 150 Mio DM zur Förderung des Wohnungs- und Kleinsiedlungswesens im Rahmen der Landesbürgschaftsbestimmungen oder mit Zustimmung des Verwaltungsrates zu übernehmen.

Die WFA wird ermächtigt, Bürgschaften in Höhe eines Teilbetrages von 5 Mio DM für begleitende Maßnahmen zum Zwecke der Wohneigentumssicherungshilfe zu übernehmen.

31.07.1989

30.2/24.10.90/0030A

MM V 10 / 2435

Wirtschaftsplan 1990
- Einzelangaben -

L. VERMÖGENSPLAN 1990

Einnahmen	Ansatz		Plan		Ist	
	1990	TDM	1989	TDM	1990	1988

mehr (+)
weniger (-)

L. 1. Landeswohnbauverbände Zuweisungen / Zuschuß des Landes MW an die Wohnungsbauförderungsanstalt Zugunsten Landeswohnungsbauverbänden	Kapitel		Titel		TDM	TDM	TDM
	1990	TDM	1989	TDM			
1.1.1.10 Zur Förderung von städtebaulichen Maßnahmen aus den bei Kapitel 11 040 Titel 153 20 sowie 173 20 aufgekommene Einnahmen	11 040	853 00	(-)	(29)	(-)	(-)	29
1.1.1.11 Zuweisungen an die Wohnungsbauförderungsanstalt für Zinszuschüsse zur Verbilligung von Hypotheken für den sozialen Wohnungsbau	11 050	661 10	-	-	-	-	-
1.1.1.13 Zuweisung des Aufkommens aus der Fehlbelegungsabgabe (Land) an die WFA	11 050	892 60	150.250	100.250	+	50.000	75.042
1.1.1.14 Zuweisung der bei Titel 311 11 bis Titel 311 15 aufgekommene Einnahmen an die Wohnungsbauförderungsanstalt (Bund)	11 050	893 11	41.900	45.800	./.	3.900	106.585
1.1.1.15 Zuweisung der bei Titel 331 20 aufgekommene Einnahmen an die Wohnungsbauförderungsanstalt (Bund)	11 050	893 12	600	500	+	100	./.
1.1.1.19 Zuweisung der Aufwendungsdarlehen und -zuschüsse des Bundes zur Förderung des steuerbegünstigten Wohnungsbaus an die Wohnungsbauförderungsanstalt	11 050	893 18	203.900	216.500	./.	12.600	213.737
1.1.1.20 Zuschuß an die Wohnungsbauförderungsanstalt	11 050	893 60	235.000	70.000	+	165.000	-
1.1.1.21 Zuschuß an die Wohnungsbauförderungsanstalt - aus Haushaltsresten - - aus Haushaltsresten Modernisierung	11 050	893 60	-	-	-	-	(9.643)
1.1.1.23 Abführung der aufgekommene Einnahmen aus der Rückzahlung gewährter verlorener Zuschüsse an die Wohnungsbauförderungsanstalt	11 060	983 70	-	-	-	-	112.606
1.1.1.24 Zuweisungen an die WFA für Aussiedler (Bund)	11 050	981 00	-	-	-	-	2
1.1.1.27 Schuldendiensthilfen für von der Wohnungsbauförderungsanstalt aufgenommene Darlehen	11 050	893 20	230.000	140.000	+	90.000	-
	11 050	661 60	91.000	12.000	+	79.000	-
	Summe 1.11	952.650		585.050	+	367.600	507.964
	Zuschuß des Landes	235.000		70.000	+	165.000	112.606
	Zuweisung des Landes	91.000		12.000	+	79.000	2
	Fehlbelegungsabgabe	150.250		100.250	+	50.000	75.042
	Zuweisung des Bundes	476.400		402.800	+	73.600	320.314

28.07.1989
30.2/24.10.90/0457/0458A

I. V E R M Ö G E N S P L A N 1990 Einnahmen	Ansatz 1990 IDM	Plan 1989 IDM	1990		Ist 1988
			mehr (+) weniger (-)	IDM	
1.12 Tilgungsrückflüsse aus gewährten Baudarlehen					
1.12.1 Tilgungsrückflüsse aus gewährten Baudarlehen	490.000	490.000			484.544
1.12.2 Tilgungsrückflüsse aus gewährten Baudarlehen	450.000	450.000			536.351
					85.246
1.13 Zuführung der Zinsen aus gewährten Baudarlehen an das Landeswohnungsbauprogramm (4.12 = 100.000 + 4.11 = 80.250 + 4.21 = 5.750)	940.000	940.000			1.106.141
1.14 Überbrückungskredit/Darlehensaufnahme	186.000	200.000	./.	14.000	226.441
1.16 Verwendung von Kassennitteln der WFA	1.022.600	961.200	+	61.400	-
1.17 Sonstige Einnahmen der WFA	-	10.000	./.	10.000	92.205
1.19 - aus Prolongation Schuldscheindarlehen - Rückabwicklung Schuldscheindarlehen des Landes	88.000	70.000	+	18.000	81.654
					150.000
					34.373
Summe 1.12	940.000	940.000			
Summe 1.13-1.17	1.296.600	1.241.200	+	55.400	584.673
Summe 1.1	3.139.250	2.766.250	+	423.000	2.198.778
1.2 A n s t a l t s e i g e n e s V e r m ö g e n					
1.21 Tilgungsrückflüsse von gewährten Darlehen aus eigenen und aufgenommenen Mitteln					
1.21.1 Tilgungsrückflüsse von gewährten Darlehen aus eigenen Mitteln	9.400	9.000	+	400	11.167
1.21.2 Tilgungsrückflüsse von gewährten Darlehen aus aufgenommenen Mitteln	1.100	1.000	+	100	1.284
Summe 1.21	10.500	10.000	+	500	12.451
1.22 Zuführung zur Bürgschaftsicherungsrücklage (4.42/2.6)	./.	./.			7.089
1.23 Zuführung zur vorgeschriebenen Einzel- und Sammelwertberichtigung (4.43)	95.000	85.000	+	10.000	3.695
1.24 Zuführung zur Rückstellung für Gewährleistungsrisiken (4.44/2.6)	200	500	+	300	1.300
1.25 Darlehensaufnahme	-	-			-
1.26 Tilgungserstattung für aufgenommene Darlehen Kapitel 11 050 Titel 661 60	-	-			-
1.27 Mehreinnahmen aus dem IMBV (3.15) für Darlehenstilgung	-	-			-
1.29 Gewinn (4.14)	4.000	4.000			4.000
Summe 1.2	101.800	91.000	+	10.800	11.757

28.07.1989
30.2/24.10.90/0457/0458A

MM V 10 / 24 35

I. Vermögensplan 1990 Einnahmen	Ansatz 1990		Plan 1989		1990		Ist 1988
	TDM	TDM	TDM	TDM	mehr (+) weniger (-)	(./.) TDM	
	Kapitel	Titel					
1.3 Treuhandvermögen							
1.31-1.37 Zuweisungen des Landes NW an die Wohnungsauförderungsanstalt zugunsten Landesvermögen							
1.31 Für die treuhänderische Verwaltung von Maßnahmen des Landesvermögens und sonstiger Maßnahmen einschli. der von ihr zu leistenden Verwaltungskosten an Dritte	11 060	671 00	(6.500)	(6.417)	(0)	(6.417)	
1.31.1 Wohnungsbau	14 610	671 10	-	(70)	(./.)	(53)	
1.31.2 Städtebau	10 020	671 11	-	-	-	-	
1.31.3 Kleingärten							
1.32 Wohnungsbau							
1.32.1 Zinszuschüsse zur Verbilligung von Darlehen für die Zwischenfinanzierung von Bausparverträgen	11 060	661 00	-	444	444	./.	20
1.32.2 Sondermaßnahmen des Wohnungsbaus und der Modernisierung, soweit nicht bei Kap. 11050 zu veranschlagen							
1.32.21 Darlehen	11 060	863 10	-	100	100	(316)	
1.32.23 Darlehen zur Ersatzraumbeschaffung							
1.32.31 - bei Beseitigung von Gebäuden aus Anlaß von Baumaßnahmen für den öffentlichen Personennahverkehr	11 060	863 30	-	-	-	-	
1.32.32 - bei Straßenbaumaßnahmen des Landes, der Gemeinden und Gemeindeverbände	11 060	863 40	-	-	-	-	
1.32.4 Zusätzliche Maßnahmen des Landes zur Förderung des Wohnungs- und Kleinsiedlungswesens							
1.32.41 - Darlehen ab 1.1.87 LWB	11 060	863 70	-	-	-	-	
1.32.42 - Zuschüsse	11 060	893 70	-	-	-	-	
1.32.5 Wohnungsfürsorge aus dem Aufkommen der Fehlbelegungsabgabe							
1.32.51 - Darlehen (ab 1989 in Kapitel 11 050 Titel 892 60)	11 060	863 80	-	-	-	-	15
1.32.52 - Zuschüsse	11 060	893 80	-	-	-	-	
1.32.6 Zur Förderung der Modernisierung von Wohnungen und energiesparenden Maßnahmen aufgrund des Modernisierungs- und Energieeinsparungsgesetzes							
1.32.61 - Darlehen	11 060	863 90	-	-	-	-	
1.32.62 - Zuschüsse	11 060	893 90	-	-	-	-	
	Summe 1.31 - 1.32		14.000	20.200	./.	6.200	26.675
			14.000	20.744	./.	6.744	26.670

28.07.1989
30.27/24.10.90/0457/0458A

MM V 10 / 2435

I. VERMÖGENSPLAN 1990

Einnahmen

	Ansatz 1990		Plan 1989		Ist 1990	
	Übertrag: Kapitel	Titel	TDM	1989	mehr (+) weniger (-)	1988
1.33 Städtebau (Land)			14.000	20.744	6.744	26.670
1.33.1 Grundstücksfonds (WFA-Verw. nur bei Bew. an Gem. bis zu ca. 10 %)						
1.33.1.1 für den Erwerb u. die Nutzbarmachung von Brachflächen	11 040	821 10	-	(50.000)	./.	(50.000)
1.33.1.2 dto. im Ruhrgebiet	11 040	821 20	-	(9.219)	./.	(9.219)
1.33.2 Zur Förderung von städtebaulichen Maßnahmen aus den bei Kapitel 11 040 Titeln 153 20 und 173 20 aufgekommene Einnahmen	11 040	853 00	-	29	./.	29
1.33.3 Zuweisung für die Vorbereitung und Durchführung städtebaulicher Maßnahmen im Ruhrgebiet	11 040	883 10	15.000	14.560	440	8.373
1.33.6 Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung im Ruhrgebiet	11 040	883 30	-	-	-	3.054
1.33.7 Vorbereitung und Durchf. städtebaul. Maßnahmen	11 040	883 40	-	-	-	12.528
1.33.8 Zuweisung für die Förderung von Maßnahmen zur Stadterneuerung	14 030	883 11	385.000	385.000	-	414.560
1.33.9 Zuweisungen für Maßnahmen im Rahmen des Programms für Zukunftsinvestitionen für die Bereiche "Infrastruktur, Betriebsverlagerungen und Erhaltung und Erneuerung historischer Stadtkerne"	14 030	883 23	-	-	-	-
1.33.10 Zuschüsse für die Initiative Montanregionen (bis 1988 bei Kap. 14020/88363)	08 020	883 75	-	-	-	7.200
Summe 1.33			400.000	399.589	411	445.715
1.34 Städtebau (Bund)						
1.34.1 Weiterentwicklung des Wohnungs- und Städtebaues durch Modellvorhaben	11 050	893 12	-	(500)	./.	(500)
1.34.2 Zuweisungen für städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen nach dem Baugesetzbuch	11 040	883 41	200.000	200.000	-	161.726
1.34.3 Zuweisungen für Maßnahmen im Rahmen des Programms für Zukunftsinvestitionen für die Bereiche "Infrastruktur, Betriebsverlagerungen und Erhaltung und Erneuerung historischer Stadtkerne"	14 030	883 22	-	-	-	./.
1.34.4 Zuweisung für Maßnahmen zur Stadterneuerung im Sinne des Strukturhilfegesetzes	11 021	66 361	68.700	-	68.700	-
Summe 1.34			268.700	200.000	68.700	161.790
1.35 Sonstige Maßnahmen des Bundes						
1.35.1 Zuschüsse des Bundes bei der Errichtung von Hausschutzräumen	36 04	893 62	200	500	./.	109
1.35.2 Mittel der Kreditanstalt für Wiederaufbau (Regionalprogramm des Bundes) kassenmäßige Abwicklung und Neugeschäft			10.000	34.000	./.	41.206
Summe 1.3			692.900	654.833	38.067	675.490

MM V10 / 2435

Wirtschaftsplan 1990
- Einzelangaben -

- 5 -

2. E R G E B N I S P L A N 1990

E r t r ä g e

	Ansatz 1990	Plan 1989	1990 mehr (+) weniger (-, /.)	Ist 1988
	TDM	TDM	TDM	TDM
2.1 Zinsen				
2.1.1 Zinsen aus gewährten Baudarlehen und AWD	166.000	190.000	./.	203.906
2.1.2 Zinsen von gewährten Darlehen aus eigenen Mitteln	2.200	2.700	./.	2.686
2.1.3 Zinsen von gewährten Darlehen aus aufgenommenen Mitteln	3.100	3.200	./.	3.227
2.1.4 VKB aus Landeswohnungsbaudarlehen	155.000	154.000	+	153.104
2.1.5 VKB von gewährten Darlehen aus eigenen Mitteln	90	85	+	82
2.1.6 VKB von gewährten Darlehen aus aufgenommenen Mitteln	10	5	+	8
	326.400	349.990	./.	363.013
				Summe 2.1
2.2 Zinserstattung durch das Land NW für aufgenommene Schuldscheindarlehen (4.1.1.) Kapitel II 050 Titel 661 60	-	-	-	-
2.3 Andere Zinsen und zinsähnliche Erträge				
2.3.1 Zinsen für Wertpapiere, Bankguthaben und kurz- und mittelfristige Forderungen	2.000	1.600	+	5.176
2.3.2 Strafvinsen, Verzugszinsen, Ausgleichszahlungen, zusätzliche Leistungen, Zinsen für zurückzahlende Zuschüsse, Geldleistungen	20.000	20.000	-	22.534
2.4 Einmalige Erträge aus dem Emissions- und Darlehensgeschäft (VKB)	9.500	4.400	+	5.162
2.5 Bürgschaftsgebühren	1.500	1.700	./.	1.790
2.6 Andere Erträge (VKB Treuhandgeschäft, Mieterlöse) einschl. der Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen im Kreditgeschäft	23.000	24.000	./.	91.574
2.7 Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen, soweit sie nicht unter 2.6 auszuweisen sind	200	310	./.	918
	382.600	402.000	./.	490.167
				Ergebnisplan insgesamt (2.1 - 2.7)

28.07.1989
30.2/24.10.90/0457/0458A

MMV10 / 2435

3. VERMÖGENSPLAN 1990 Ausgaben (vermögenswirksam)	Ansatz 1990 TDM	Plan 1989 TDM	1990		Ist 1988 TDM
			mehr (+) weniger (-)	TDM	
Landeswohnungsbaubüro					
3.11 Darlehen					
3.11.1 Annullationsdarlehen Maßnahme 1967	5.000	16.000	./.	11.000	39.294
3.11.21 Aufwendungsdarlehen 1972 "Land"	-	4.000	./.	4.000	18.621
3.11.3 Aufwendungsdarlehen Regionalprogramm "Land"	1.000	2.000	./.	1.000	2.009
3.11.41 Aufwendungsdarlehen zur Förderung des steuerbegünstigten Wohnungsbaues "Bund" - 12jährig -	55.000	69.000	./.	14.000	80.823
3.11.42 Aufwendungsdarlehen zur Förderung des steuerbegünstigten Wohnungsbaues "Bund" - 15jährig -	104.000	108.000	./.	4.000	106.269
3.11.51 Aufwendungsdarlehen zur Förderung des steuerbegünstigten Wohnungsbaues "Land" - 12jährig -	9.000	12.000	./.	3.000	13.460
3.11.52 Aufwendungsdarlehen zur Förderung des steuerbegünstigten Wohnungsbaues "Land" - 15jährig -	88.000	71.000	+	17.000	55.972
3.11.53 Aufwendungsdarlehen zur Förderung des steuerbegünstigten Wohnungsbaues "Land" zusätzliche Bewilligung	-	-	-	-	-
3.11.54 Aufwendungsdarlehen Land	20.000	21.000	./.	1.000	15.911
3.11.6 Darlehen für Studentenwohnraum, Erwerb vorhandener Wohnungen	20.000	18.000	+	2.000	30.029
3.11.71 Darlehen für Wohnheime	97.000	111.000	./.	14.000	111.008
3.11.72 Darlehen für Wohnheime MAGS	-	-	-	-	(9.202)
3.11.8 Sonstige Wohnungsbau Darlehen	1.070.000	742.000	+	328.000	674.616
3.11.91 Darlehen für Wohneigentumsicherungshilfe	10.000	10.000	-	-	8.142
3.11.92 Aufwendungsdarlehen für Wohneigentumsicherungshilfe	0	0	-	-	29
3.11.93 Aussiedlerdarlehen	492.000	492.000	-	-	-
3.11.94 Darlehen für Wohnungsfürsorgemittel	1.000	-	+	1.000	-
3.11.95 Darlehen für Modernisierungsmaßnahmen	22.000	-	+	22.000	-
Summe 3.11	1.994.000	1.676.000	+	318.000	1.156.183

21.07.1989
30.2/24.10.90/0457/0458A

110. AUG. 1989

MM V10 / 2435

3.	VERMÖGENSPLAN 1990 Ausgaben (vermögenswirksam)	Ansatz 1990		Plan 1989		1990		Ist 1988
		TDM	1.994.000	TDM	1.676.000	mehr (+) weniger (-)	TDM	
	Übertrag:		Summe 3.11		1.156.183		+ 318.000	1.156.183
	Z u s c h ü s s e							
3.12	3.12.1 Annullitätshilfeszuschüsse Maßnahme 1967 (Zinsen)	(39121)	-	1.000	1.000	./.	1.000	1.095
	3.12.1.1 Annullitätshilfeszuschüsse Maßnahme 1967 (Zinsen) WFM	(39151)	-	0	0	-	-	56
	3.12.2 Aufwendungsbeihilfen 1977	(39122)	0	125.000	125.000	./.	21.000	157
	3.12.31 Aufwendungszuschüsse "Land" - 12jährig -	(39126)	104.000	25.000	25.000	./.	2.000	153.909
	3.12.32 Aufwendungszuschüsse "Bund" - 15jährig -	(39128)	23.000	150.000	150.000	./.	3.000	25.792
	3.12.33 Aufwendungszuschüsse "WFM"	(39152)	-	21.000	21.000	./.	7.000	115
	3.12.4 Aufwendungszuschüsse Härtausgleich (85/87*) 87/89, 89/91	(39125)	18.000	60.000	60.000	./.	54.000	181.170
	3.12.5 Zinszuschüsse zur Verbilligung von Hypotheken	(39123/55312)	0	346.000	346.000	./.	88.000	22.262
	3.12.6 Sonstige Zuschüsse	(39129)	53.000	728.000	728.000	./.	88.000	612
	3.12.7 Streckungsförderung *)	(39124)	-	292.000	292.000	./.	54.000	44.231
	3.12.8 Ankauf von Bindungen *)	(39125)	-	640.000	640.000	./.	88.000	230.330
	3.12.9 Zuschüsse zur Modernisierung *)	(39150)	-	292.000	292.000	./.	54.000	715
	3.12.10 Zuschüsse für Wohnungsfürsorgemittel	(39153)	-	640.000	640.000	./.	88.000	660.444
	Summe 3.12		640.000	728.000	728.000	./.	88.000	660.444
	Summe 3.11+3.12		2.634.000	2.404.000	2.404.000	+	230.000	1.816.627
	3.13.1 Auszahlung von Darlehen aus der Fehlbelegerabgabe	(39183)	150.250	100.250	100.250	-	50.000	73.698
	3.13.2 Auszahlung von Zuschüssen aus der Fehlbelegerabgabe	(39120)	-	-	-	-	-	1.344
	3.13.3 abgeführte Fehlbelegerabgabe		-	-	-	-	-	-
	Summe 3.13		150.250	100.250	100.250	+	50.000	75.042
	Summe 3.11-3.13		2.784.250	2.504.250	2.504.250	+	280.000	1.891.669
	3.14 Überbrückungskredit - Tilgung -		-	-	-	-	-	-
	3.15 Überbrückungskredit - Zinsen -		-	-	-	-	-	-
	3.16 Schuldscheindarlehen - Tilgung -		319.000	212.000	212.000	+	107.000	250.000
	3.17 Schuldscheindarlehen - Zinsen -		86.000	50.000	50.000	+	36.000	57.109
	*) 1.1.1986 - 31.12.1987 = Landesvermögen		3.189.250	2.766.250	2.766.250	+	423.000	2.198.778

28.07.1989
30.2/24.10.90/0457/0458A

...

MM V10 / 2435

10

Wirtschaftsplan 1990 - Einzelangaben -

3. VERMÖGENSPLAN 1990

Ausgaben

	Ansatz		Plan		1990		Ist 1988
	1990	TDM	1989	TDM	mehr (+) weniger (-)	TDM	

3.2 Ausgaben für die Vermögensgegenstände

3.2.1	Ausgaben zur Abdeckung von Verpflichtungen aus bewilligten Darlehen aus anstaltseigenen Mitteln	-	-	-	-	-	-
3.2.2.1	Darlehen im Zusammenhang mit der Veräußerung angesteigerter Grundstücke	-	-	-	-	-	-
3.2.2.2	Maßnahmen zum Zwecke der Wohnigentumsicherung	825	1.650	./.	825	2.492	301
3.2.2.3	Darlehen für den Ankauf preisgünstiger Mietwohnungen	-	-	-	-	-	-
	Summe 3.22	825	1.650	./.	825	2.793	-
3.2.3	Inanspruchnahme aus Bürgschaften	5.000	5.000	-	-	6.192	-

3.24 Kapitaldienst

3.24.1	Tilgungen für Hypothekendarlehen von angesteigerten Objekten u.a.	2.200	3.700	./.	1.500	2.916	-
3.24.2	Tilgungen für von der WFA aufgenommene Schuldscheindarlehen	(100.000)	-	-	-	-	-
	- mittelfristig	-	-	-	-	-	-
3.24.3	Tilgungen für von der WFA aufgenommene Schuldscheindarlehen	(219.000)	-	-	-	-	-
	- langfristig - (1.26)	-	-	-	-	-	-
	Summe 3.24	2.200	3.700	./.	1.500	2.916	-

3.25 Betriebs- und Geschäftsausstattung *

3.25.1	Büromöbel und andere Ausstattungsgegenstände	50	105	./.	55	27	-
3.25.2	Büromaschinen	20	10	+	10	2	-
3.25.3	Kraftfahrzeuge	100	60	+	40	51	-
3.25.4	Sonstige Einrichtungsgegenstände	5	5	-	-	2	-
3.25.5	EDV-Einrichtung	555	820	./.	265	2.262	-
	Summe 3.25	730	1.000	./.	270	2.384	-

3.26 Nachträgliche Herstellungskosten für das Verwaltungsgebäude

3.27	Anschaffungs- und Herstellungskosten für angesteigerte Grundstücke	5.045	9.650	./.	4.605	3.295	50
3.28	Mehrelnahmen (1.17)	88.000	70.000	+	18.000	5.833	-
	Summe 3.26-3.28	93.045	79.650	+	13.395	2.488	-

3.3 Treuhanddarlehen und Treuhandzuschüsse

3.3.1	Ausgaben für Treuhanddarlehen und Treuhandzuschüsse	101.800	91.000	+	10.800	11.757	-
	Summe 3.3	692.900	654.833	+	38.067	675.490	-

*) Die Anschaffungskosten für die Betriebs- und Geschäftsausstattung (3.25) sind gegenseitig deckungsfähig

28.07.1989

30.2/24.10.90/04:57/0458A

4.	E R G E B N I S P L A N 1990 A u f w e n d u n g e n	Ansatz 1990		Plan 1989		1990		Ist 1988
		IDM		IDM		mehr (+) weniger (-)	IDM	
4.1	Zinsen für Verbindlichkeiten mit einer vereinbarten Laufzeit oder Kündigungsfrist von vier Jahren oder länger	80.250	62.250	18.000	51.359	+	18.000	51.359
4.1.1	Zinsen für aufgenommene Schuldscheindarlehen	200	300	100	173	./.	100	173
4.1.2	Zinsen für übernommene Hypotheken	3.200	3.200	-	3.233	-	-	3.233
4.1.3	Zinsen für andere langfristige Verbindlichkeiten	-	-	-	-	-	-	-
4.2	Andere Zinsen und zinsähnliche Aufwendungen	5.750	5.750	-	5.750	+	-	5.750
4.2.1	Zinsen für mittelfristige Verbindlichkeiten	50	-	50	14	+	50	14
4.2.2	Andere Zinsen	-	-	-	-	./.	4.000	1.338
4.2.3	Zinsen für Kassekredite	5.000	9.000	-	-	./.	-	1.338
4.3	Einmalige Aufwendungen im Emissions- und Darlehensgeschäft	-	-	-	-	-	-	1
4.4	Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und Wertpapiere sowie Zuführungen zu Rückstellungen im Kreditgeschäft	500	1.000	500	154	./.	500	154
4.4.1	Abschreibungen auf Forderungen und Wertpapiere	500	1.000	500	2.300	./.	500	2.300
4.4.2	Zuführung zur Bürgschaftssicherungsrücklage (1.22)	-	-	-	-	-	-	-
4.4.3	Zuführung zur vorgeschriebenen Einzel- und Sammelwertberichtigung (1.23)	95.000	85.000	10.000	17.000	+	10.000	17.000
4.4.4	Zuführung zur Rückstellung für Gewährleistungsrisiken (1.24)	-	-	-	-	-	-	-
	Summe 4.4	(96.000)	(87.000)	(9.000)	(19.454)	(+)	(9.000)	(19.454)
	Summe 4.1-4.4	190.450	167.500	22.950	81.322	+	22.950	81.322
4.5	Gehälter und Löhne *)	515	510	5	497	+	5	497
4.5.1	Bezüge an Vorstandsmitglieder (50110)	-	-	-	-	-	-	-
4.5.2	Gehälter an Bedienstete (50120)	11.750	11.350	400	10.708	+	400	10.708
4.5.4	Löhne an Arbeiter (50140)	180	175	5	165	+	5	165
4.5.5	Trennungsschädigungen/Fahrtkostenersatzung (50180)	5	5	-	6	-	-	6
4.5.6	Umzugskostenvergütungen/Umzugskostenbeihilfen (50181)	-	-	-	-	-	-	-
	Summe 4.5	12.450	12.040	410	11.376	+	410	11.376
4.6	Soziale Abgaben *)	-	-	-	-	-	-	-
4.6.1	Sozialversicherungsbeiträge für Bedienstete (50150)	1.800	1.700	100	1.596	+	100	1.596
4.6.3	Sozialversicherungsbeiträge für Arbeiter (50152)	35	35	-	31	-	-	31
	Summe 4.6	1.835	1.735	100	1.627	+	100	1.627

*) Die Personalausgaben (4.5, 4.6, 4.7 und 4.13.1) sind gegenseitig deckungsfähig

21.07.1989
30.2/24.10.90/0457/0458A

F. G. K. B. B. B.

...

MM V10 / 2435

4. Ergebnisseplan 1990 Aufwendungen	Ansatz		Plan		1990		Ist 1988
	1990	IDM	1989	IDM	mehr (+) weniger (-)	IDM	
4.7 Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung *)							
4.7.1 Zuführung zur Rückstellung für Pensionsanswartschaften (50111)	180		200		./.	20	196
4.7.2 Zuführung zur Rückstellung für laufende Pensionen (50112)	430		420		+	10	446
4.7.3 Aufwendungen für Altersversorgung (50114)	70		65		+	5	65
4.7.4 Umlagen an die VBL Karlsruhe (50153)							
4.7.5 VBL-Beiträge für Bedienstete (50155)	465		450		+	15	428
4.7.6 VBL-Beiträge für Zeitangestellte (nur bis 1983) (50156)	-		-				6
4.7.7 VBL-Beiträge für Arbeiter (50157)	65		40		+	25	35
4.7.7.1 Lohn- und Kirchensteuer für Umlage VBL (50158)	5		5				-
4.7.8 Unterstützung nach den Unterstützungsgrundsätzen (50160)	125		110		+	15	114
4.7.9 Beihilfen nach der Beihilfenverordnung (50170)							
Summe 4.7	1.340		1.290			50	1.290
4.8 Sachaufwand für das Bankgeschäft							
4.8.0/82 Sachausgaben **)							
4.8.01 Allgemeine Geschäftsbedürfnisse (50200)	650		550		+	100	345
4.8.02 Bücher, Zeitschriften und Zeitungen (50202)	50		50				52
4.8.03 Post- und Fernmeldegebühren (50203)	380		380				301
4.8.04 Kosten für den Betrieb von Kraftfahrzeugen (50204)	60		60				48
4.8.05 Kraftfahrzeugsteuer (4.11) (50601)	-		-				-
4.8.06 Reisekosten und Tagelöhler (50210)	35		35				26
4.8.07 Unterhaltung, Ersatz und Ergänzung der Geräte, Maschinen und Ausstattungsgegenstände (50211)	300		570		./.	270	198
4.8.08 Sitzungsgelder, Reisekosten und Bewirtung für Mitglieder des Verwaltungsrates und der Ausschüsse des Verwaltungsrates (50212)	15		15				9
4.8.09 Dispositionsfonds des Vorstandes (50213)	30		30				26
4.8.10 Kosten für Sachverständige, Gerichts- und ähnliche Kosten (50214)	100		100				148
Übertrag	1.620		1.790		./.	170	1.153

*) Die Personalausgaben (4.5, 4.6, 4.7 und 4.13.1) sind gegenseitig deckungsfähig

**) Die Sachausgaben (4.80-83, 4.11 und 4.13.2) sind gegenseitig deckungsfähig

21.07.1989
30.2/24-10.90/0457/0458A

10. Aug. 1989

MM V10 / 2435

13

4. E R G E B N I S P L A N 1990 Aufwendungen	Ansatz 1990		Plan 1989		1990		Ist 1988	
	TDM	1.620	TDM	1.790	mehr (+) weniger (-)	TDM	TDM	1.153
Übertrag:						170		
4.8.11 Prüfungskosten	(50215)	285		285		0		265
4.8.12 Kosten für Bankenaufsicht	(50216)	40		40		0		40
4.8.13 Abgaben und Steuern ohne Grundsteuer (4.11)	(50602)	-		-		-		-
4.8.14 Versicherungen, ohne Versicherungen für das Verwaltungsgebäude	(50218)	10		10		-		7
4.8.15 Beiträge an Verbände und Institute	(50219)	100		85	+	15		82
4.8.16 Transport- und Frachtkosten	(50220)	-		-		-		2
4.8.17 Kosten für Stellenanzeigen	(50221)	20		20		-		37
4.8.18 Auskunftsgebühren	(50222)	70		65	+	5		40
4.8.19 Mieten für Einrichtungsgegenstände, Maschinen u.ä.	(50223)	450		230	+	220		673
4.8.20 Kosten für Dienstleistungen Dritter (Fremde Lohnarbeit)	(50224)	1.310		1.420	./.	110		789
4.8.21 Kosten für den Geschäftsbericht	(50226)	50		65	./.	15		65
4.8.22 Kontoführungsgebühren	(50225)	-		-		-		-
4.8.23 Verfügungsmittel des Personalrates	(50227)	-		-		-		0
gemäß Aufwandsdeckungsverordnung								
4.8.24 Sonstige sächliche und persönliche Kosten	(50228)	-		-		-		2
gemäß Personalvertretungsgesetz	(50205)	-		-		-		-
4.8.25 Informationszeitschrift für die Bewilligungsbehörden und Bürger		-		-		-		-
4.8.26 Unterstützung des MSW bei der Wohnungsbauförderung	(50206)	-		-		-		102
nach § 12 WoBauföRdG		85		85		-		-
4.8.27 Sonstige sächliche Kosten	(50229)	-		-		-		-
		4.040		4.095	./.	55		3.257
4.8.3 Aufwendungen für das Verwaltungsgebäude **)								
4.8.31 Abgaben für Grundstücke und Verwaltungsgebäude - o. Steuern (4.11)	(50250)	15		15	+	0		15
4.8.32 Versicherungen für Grundstücke und Verwaltungsgebäude	(50251)	290		230	+	60		241
4.8.33 Unterhaltungskosten für das Verwaltungsgebäude	(50252)	130		125	+	5		109
4.8.34 Kosten für die Heizung der Geschäftsräume	(50253)	140		150	./.	10		116
4.8.35 Kosten für die Reinigung der Geschäftsräume	(50254)	170		170	-	-		143
4.8.36 Kosten für Strom und Wasser	(50255)	20		20	-	-		20
4.8.37 Alle übrigen Aufwendungen für das Verwaltungsgebäude								
Summe 4.8		4.805		4.805	+	0		3.901

** Die Sachausgaben (4.80 - 4.83, 4.11 und 4.13.2) sind gegenseitig deckungsfähig

21.07.1989
30.2/24.10.90/0457/0458A

18.05.89

MM V 10 / 2435

Wirtschaftsplan 1990
- Einzelangaben -

- 12 -

14

	Ansatz 1990		Plan 1989		1990		Isc 1988
	TDM		TDM		mehr (+) weniger (-)	TDM	
4. ERGEBNISPLAN 1990							
Aufwendungen							
4.9 Verwaltungskosten an Dritte							
4.9.1 an die Bewilligungsbehörden							
4.9.1.1 für die Bewilligungen von öffentlichen Baudarlehen	6.000		6.200	./.	200	6.200	
4.9.1.2 für die Bewilligungen von öffentlichen Baudarlehen im Regionalprogramm	6.000		6.200	./.	200	6.200	
4.9.1.3 für Kontrolle des Bestandes an öffentlich geförderten Wohnungen	59.100		58.700	+	400	62.349	
Summe 4.9.1							
4.9.2/93 an die Westdeutsche Landesbank							
für die Verwaltung öffentlicher Baudarlehen	65.100		64.900	+	200	68.549	
Aufwendungsdarlehen und Zuschüssen	1.270		780	+	490	1.320	
Summe 4.9							
4.10 Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Grundstücke und Gebäude sowie auf Betriebs- und Geschäftsausstattung	50		50			40	
4.11 Steuern (4.80.5, 4.81.3, 4.831 und 4.13.2) **	100.000		142.000	./.	42.000	313.928	
4.12 Zuführung der Zinsen von öffentlichen Baudarlehen an das Landeswohnungsbauvermögen (1.13) (186.000 ./ 96.000)	101.320		142.830	./.	41.510	315.288	
Summe 4.10 - 4.12							
** Die Sachausgaben (4.80 - 4.83, 4.11 und 4.13.2) sind gegenseitig deckungsfähig							

21.07.1989
30.2/24.10.90/0457/0458A

MM V10 / 2435

4. ERGEBNISPLAN 1990 Aufwendungen	Ansatz 1990		Plan 1989		1990		Ist 1988
	TDM	TDM	TDM	TDM	mehr (+) weniger (-)	TDM	
4.13 Sonstige Aufwendungen:							
4.13.1 Personalausgaben *)		5		5			
4.13.1.1 Umlagen gemäß Gesetz zu Artikel 131 GG (50154)							
4.13.1.2 Personalfürsorge (50191)							
4.13.1.3 Ausbildung und Fortbildung (50192)	230		215		+	15	84
4.13.1.4 Sonstige persönliche Kosten (Ärztliche Untersuchungen u. a.) (50198)	0		0			0	0
4.13.2 Aufwendungen für angesteigerte Grundstücke und Gebäude **) - ohne Steuern (4.11) -	800		2.400		./.	1.600	1.532
4.13.3 Inanspruchnahme aus Regreßansprüchen und andere sonstige Kosten (59900 / 59902 / 59554)	50		70		./.	20	12
4.13.4 Einmalige Zuschüsse in besonderen Fällen aus Mitteln der WFA (59100)							
4.13.5 Aufwendungszuschüsse aus eigenen Mitteln der WFA (59551)							
4.13.6 Außerordentliche und periodenfremde Aufwendungen u.a. (HK 21)	15		10			5	16
4.13.7 Kapitalnachlässe auf Darlehen aus eigenen Mitteln							
4.13.8 Vergütung an die IEG für Besichtigung u. Beurteilung von nicht angesteigerten Grundstücken u. Gebäude	200		200				170
4.13.9 Zu erwartende Zinsansprüche aufgrund des BGH-Urteils vom 24.11.88							1.000
Summe 4.13	1.300		2.900		./.	1.600	2.814
Summe 4.14	4.000		4.000				4.000
Ergebnisplan insgesamt (4.1-4.14)	382.600		402.000		./.	19.400	490.167

*) Die Personalausgaben (4.5, 4.6, 4.7 und 4.13.1) sind gegenseitig deckungsfähig

**) Die Sachausgaben (4.80 - 4.83, 4.11 und 4.13.2) sind gegenseitig deckungsfähig

Stellenplan

 der Wohnungsbauförderungsanstalt
 des Landes Nordrhein-Westfalen
 für das Geschäftsjahr
 1990

Vergütungs- gruppe	Stellen	kw zum 31.12.90	
		aus: Einsp. 1984	aus 1984.*)
1	2	3	4
Sonderverträge	3		
BAT I	4		
BAT Ia	9		
BAT Ib	4		
BAT IIa	13		
BAT III	18		
BAT IVa	44		1
BAT IVb	12		1
BAT Vb	14	1	
BAT Vc	2		
BAT VIb	20		
BAT VII	29		4
BAT VIII	2		
BAT IXa	--		
BAT IXb	--		
BAT X	--		
MTL	3		

	177	1	6
=====			

*) Bei Ausscheiden der Stelleninhaber

Zu den Grundvergütungen nach dem Vergütungstarifvertrag für Angestellte im öffentlichen Dienst werden Zuschläge gezahlt.

15.08.89

Stellenplan der Wohnbauförderungsanstalt 1990

MM V 10 / 2435

Vergütungs- gruppe	Stellenplan 1989	kw/ku Vermerke	Stellen- Umwandl.	zusätzl. Stellenbedarf	Stellenplan Entwurf 1990	Kw z. 31.12.90 aus Einsp. 1984	aus 1984*				
1	2	3	4	5	6	7	8				
Sonderverträge	3				3						
BAT I	4				4						
BAT Ia	9				9						
BAT Ib	4				4						
BAT IIa	13				13						
BAT III	16	- 1 (kw)	+ 2	+ 1	18						
BAT IVa	44		- 2+1	+ 1	44		1				
BAT IVb	13		- 1		12		1				
BAT Vb	14				14		1				
BAT Vc	2				2						
BAT VIb	20				20						
BAT VII	28			+ 1	29		4				
BAT VIII	2				2						
BAT IXa	--				--						
BAT IXb	--				--						
BAT X	--				--						
MTL	3				3						
					175	- 1	--	+ 3	177	1	6

* Bei Ausscheiden der Stelleninhaber

17